

# ПРОТОКОЛ № 49

засідання громадської комісії з житлових  
питань при виконавчому комітеті Вінницької міської ради

03 червня 2024 року

м. Вінниця

Голова комісії	Форманюк М.В.	–	Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Місецький В.Ю.	–	Директор департаменту житлового господарства міської ради
Секретар комісії:	Мазур Л.Д.	–	Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:			
	Завіруха І.В.	–	Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О.М.	–	Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	–	Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	–	Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	–	Головний спеціаліст відділу організаційного забезпечення департаменту соціальної політики
	Стефанкова С.В.	–	Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Перебетюк А.М.	–	Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані
	Іващук А.Я.	–	Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	–	Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	–	Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого прому та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Смішний Р.В.	–	Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	–	Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою)

## Порядок денний:

### 1. Із заявами щодо укладення договорів найму в державних житлових приміщеннях звернулися громадяни:

**1.1. ОСОБА\_1**, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 2 осіб (він, ОСОБА\_2 – дружина) у двокімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_1 з 2002 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- копію довідки від 07.02.2024 р. №02-06-04;
- акт обстеження житлових умов від 12.05.2024 р.;
- копію ордеру №19 від 13.11.2002 р.;
- копії паспортів ОСОБИ\_1, ОСОБИ\_2.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_1 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на двокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_1, житловою площею 22,8 кв. м., з ОСОБОЮ\_1 за взаємною згодою.

**1.2. ОСОБА\_3**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи у двокімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_2 з 2015 року на підставі ордеру. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 21.05.2024 р.;
- копію ордеру №14 від 10.03.2015 р.;
- копію паспорта ОСОБИ\_3.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_3 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на двокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_2, житловою площею 18,7 кв. м., з ОСОБОЮ\_3 за взаємною згодою.

**1.3. ОСОБА\_4**, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 6 осіб (він, ОСОБА\_5 – дочка, ОСОБА\_6 – онучка, ОСОБА\_7 – онучка, ОСОБА\_8 – онук (не

zareestrovaniy), ОСОБА\_9 - дружина) в однокімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_3 з 1998 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- довідку від 04.03.2024 р. №02-06-14;
- акт обстеження житлових умов від 14.05.2024 р.;
- копію ордеру №38 від 06.03.1990 р.;
- довідку від 04.03.2024 №02-06-15;
- копії паспортів ОСОБИ\_4, ОСОБИ\_5, ОСОБИ\_6, ОСОБИ\_7, ОСОБИ\_9;
- копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБОЮ\_4 та ОСОБОЮ\_5;
- копію свідоцтва про народження ОСОБИ\_8.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_4 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на однокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_3, житловою площею 20,6 кв. м., з ОСОБОЮ\_4 за взаємною згодою.

**1.4. ОСОБА\_10**, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 1 особи в одній кімнаті з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_4 з 2000 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- довідку від 09.05.2024 р. №02-06-46;
- акт обстеження житлових умов від 08.05.2024 р.;
- копію ордеру №10 від 02.11.2000 р.;
- копію паспорта ОСОБИ\_10.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_10 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на одну кімнату з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_10, житловою площею 11,2 кв. м., з ОСОБОЮ\_10 за взаємною згодою.

**1.5. ОСОБА\_11**, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 4 осіб (він, ОСОБА\_12 – дружина, ОСОБА\_13 – син, ОСОБА\_14 - донька) в однокімнатній

квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_5 на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- довідку від 10.05.2024 р. №02-06-56;
- акт обстеження житлових умов від 21.05.2024 р.;
- копію ордеру №37 від 29.05.1996 р.;
- копії паспортів ОСОБИ\_11, ОСОБИ\_12, ОСОБИ\_13, ОСОБИ\_14;
- копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБОЮ\_11 та ОСОБОЮ\_12;
- копію свідоцтв про народження ОСОБИ\_13, ОСОБИ\_14.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_11 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на однокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_5, житловою площею 12,5 кв. м., з ОСОБОЮ\_11 за взаємною згодою.

**1.6. ОСОБА\_15**, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 4 осіб (він, ОСОБА\_16 – дружина, ОСОБА\_17, ОСОБА\_18 - сини) у двокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ\_6 з 2021 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- особовий рахунок №15320027 від 12.03.2024 р.;
- акт про перевірку житлових умов від 24.10.2023 р.;
- копію службового ордеру №0026 від 15.03.2021 р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 02.05.2024 р. №1023 «Про затвердження клопотання щодо виключення квартир з числа службових»;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 20.05.2024 №3292;
- копію свідоцтва про шлюб між ОСОБОЮ\_15 та ОСОБОЮ\_16;
- копії паспортів ОСОБИ\_15, ОСОБИ\_16;
- копії свідоцтв про народження ОСОБИ\_17, ОСОБИ\_18.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_15 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Міраж 54-А» укласти договір найму на двокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ\_6, житловою площею 29,1 кв. м., з ОСОБОЮ\_15 за взаємною згодою.

**1.7. ОСОБА\_19**, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 3 осіб (він, ОСОБА\_20 – дружина, ОСОБА\_21 – син) в однокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ\_7 з 2021 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- особовий рахунок №58320065 від 22.05.2024 р.;
- акт про перевірку житлових умов від 14.05.2024 р.;
- копію службового ордеру №0058 від 15.03.2021 р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 02.05.2024 р. №1023 «Про затвердження клопотання щодо виключення квартир з числа службових»;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 16.05.2024 №3224;
- копію свідоцтва про шлюб між ОСОБОЮ\_19 та ОСОБОЮ\_20;
- копії паспортів ОСОБИ\_19 та ОСОБИ\_20;
- копію свідоцтва про народження ОСОБИ\_21.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_19 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Міраж 54-А» укласти договір найму на однокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ\_7, житловою площею 20,6 кв. м., з ОСОБОЮ\_19 за взаємною згодою.

**1.8. ОСОБА\_22**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 3 осіб (вона, ОСОБА\_23 – чоловік, ОСОБА\_24 – донька) у двокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ\_8 з 2021 року на підставі ордеру. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- особистий рахунок;
- акт обстеження житлових умов від 23.05.2024 р.;
- копію службового ордеру №0030 від 15.03.2021 р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 02.05.2024 р. №1023 «Про затвердження клопотання щодо виключення квартир з числа службових»;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 16.05.2024 №3222;
- копію технічного паспорту на квартиру за АДРЕСОЮ\_8;
- копію свідоцтва про одруження ОСОБИ\_22 та ОСОБИ\_23;
- копії паспортів ОСОБИ\_22, ОСОБИ\_23, ОСОБИ\_24;
- копію свідоцтва про народження ОСОБИ\_24.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_22 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Міраж 54-А» укласти договір найму на двокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ\_8, житловою площею 27,5 кв. м., з ОСОБОЮ\_22 за взаємною згодою.

**1.9. ОСОБА\_25**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи в одній кімнаті за АДРЕСОЮ\_9 з 2013 року на підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №58168667 від 26.04.2024 р.;
- акт обстеження житлових умов від 29.04.2024 р.;
- копію ордеру №12 від 24.06.1999 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 22.05.2024 №3364;
- копію паспорту ОСОБИ\_25.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_25 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Лялі Ратушної 132» укласти договір найму на одну кімнату за АДРЕСОЮ\_9, житловою площею 18,0 кв. м., з ОСОБОЮ\_25 за взаємною згодою.

**1.10. ОСОБА\_26**, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 2 осіб (він, ОСОБА\_27 - дружина) у двокімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_10 з 1990 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- довідку від 10.05.2024 р. №02-06-50;
- акт обстеження житлових умов від 25.05.2024 р.;
- копію ордерів №58 від 26.03.2002 р. та №16 від 19.12.1990 р.;
- копії паспортів ОСОБИ\_26, ОСОБИ\_27;
- копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБОЮ\_26 та ОСОБОЮ\_27.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_26 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на двокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_10, житловою площею 22,1 кв. м., з ОСОБОЮ\_26 за взаємною згодою.

**1.11. ОСОБА\_28**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи в однокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ\_11 з 2021 року на підставі ордеру. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі зняттям з реєстрації попереднього квартиронаймача ОСОБИ\_29.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №320005;
- акт обстеження житлових умов від 22.05.2024 р.;
- акт про фактичне проживання від 09.05.2024 р.;
- копію службового ордеру №0034 від 12.12.2016 р.;
- копії паспортів ОСОБИ\_28 та ОСОБИ\_29.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 02.04.2020 р. №797.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_28 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Хмельницький 2А» укласти договір найму на однокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ\_11, житловою площею 18,9 кв. м., з ОСОБОЮ\_28 у зв'язку зі зняттям з реєстрації попереднього квартиронаймача.

**1.12. ОСОБА\_30**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи в однокімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_12 з 2006 року на підставі ордеру. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 19.05.2024 р.;
- копію ордеру №06 від 16.11.2006 р.;
- довідку від 07.05.2024 р. №02-06-23
- копію паспорту ОСОБИ\_30;
- копію свідоцтва про розірвання шлюбу;
- копію довіреності №121 та копію паспорту ОСОБИ\_31.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_30 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на однокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_12, житловою площею 11,0 кв. м., з ОСОБОЮ\_30 за взаємною згодою.

**1.13. ОСОБА\_32**, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 4 осіб (він, ОСОБА\_33 – дружина, ОСОБА\_34, ОСОБА\_35 - сини) у двокімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_13 з 1999 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- довідку від 10.05.2024 р. №02-06-51;
- акт обстеження житлових умов від 19.05.2024 р.;
- копію ордеру №5 від 25.11.1999 р.;
- копії паспортів ОСОБИ\_32, ОСОБИ\_33, ОСОБИ\_34, ОСОБИ\_35;
- копію свідоцтва про шлюб між ОСОБОЮ\_32 та ОСОБОЮ\_33;
- копії свідоцтв про народження ОСОБИ\_34, ОСОБИ\_35.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_32 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на двокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_13, житловою площею 16,8 кв. м., з ОСОБОЮ\_32 за взаємною згодою.

**1.14. ОСОБА\_36**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи у трикімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_14 з 2002 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 29.05.2024 р.;
- копію ордеру №12 від 23.02.2015 р.;
- копію довідки від 26.02.2024 р. №02-06-14;
- копію паспорта ОСОБИ\_36.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_36. та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на трикімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_14, житловою площею 29,1 кв. м., з ОСОБОЮ\_36 за взаємною згодою.

**1.15. ОСОБА\_37**, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 2 осіб (він, ОСОБА\_38 – син) у двокімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_15 з 2003 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- копію довідки від 09.05.2024 р. №02-06-47;
- акт обстеження житлових умов від 29.05.2024 р.;
- копії ордерів №34 від 25.11.2003 р. та №03 від 04.10.2010 р.;
- копії паспортів ОСОБИ\_37, ОСОБИ\_38;
- копію свідоцтва про розірвання шлюбу ОСОБИ\_37 та ОСОБИ\_39.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_37 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на двокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_15, житловою площею 23,9 кв. м., з ОСОБОЮ\_37 за взаємною згодою.

**1.16. ОСОБА\_39**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, ОСОБА\_40 – родичка) у двокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ\_16 з 2024 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- особистий рахунок;
- акт обстеження житлових умов від 29.05.2024 р.;
- довідку з ОСББ «А.Янгеля-61» №5 від 29.05.2024 р.;
- копії паспортів ОСОБИ\_39, ОСОБИ\_40.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_39 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «А.Янгеля-61» укласти договір найму на двокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ\_16, житловою площею 15,9 кв. м., з ОСОБОЮ\_39 за взаємною згодою.

Голова комісії

М. Форманюк

Заступник голови комісії

В. Місецький

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії:

І. Завіруха

О. Кріпак

М. Кириленко

С. Стефанкова

Ю. Щербань

А. Очеретна

А. Іващук

О. Сільницький

А. Перебетюк

Д. Нагірняк

Р. Смішний

М. Мартьянов